

AM-116 Appartement in Golfplatznähe

Exposé: AM-116

Appartement in Golfplatznähe

Objekt-Nr:	AM-116
Objektart:	Wohnung
Objekttyp:	Dachgeschoss
Anschrift:	03169 Algorfa
Region:	Spanien / Valencia
Kaufpreis:	74.900,00 €
Courtage / Provision:	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!

Flächen und Zimmer

- konstruierte Fläche: **ca. 52.00 m²**
- Anzahl der Zimmer: **3.00**
- Anzahl der Schlafzimmer: **2**
- Anzahl der Badezimmer: **1**
- Balkon / Terrasse: **Ja**
- Stellplätze: **1**
- Etage: **2**

Ausstattung

- Einbauküche: **Ja**

Zustand

- Baujahr: **2003**
- Zustand: **Gepflegt**

Verwaltung

- Nutzungsart: **Wohnen**
- Stand vom: **04.09.2010**

Beschreibung

Das Appartement wurde im Jahr 2003 fertiggestellt und befindet sich in sehr gutem und gepflegtem Zustand.

Die konstruierte Fläche von ca. 52 m² teilt sich auf in
2 Schlafzimmer,
1 Badezimmer mit Wanne,
1 Wohn-/Esszimmer,
1 Einbauküche und
1 Balkon.

Des Weiteren ist eine Dachterrasse von fast 40 m² vorhanden.

Ausstattung

AM-116 Appartement in Golfplatznähe

Das Appartement wird möbliert übergeben. Es verfügt über Klimaanlage und eine Satelliten-Antenne.

Lage

Das im Obergeschoss gelegene Appartement befindet sich in ruhiger Lage ca. 5 km vom Ort Almoradí entfernt. Zum Meer sind es etwa 15 km und der nächstgelegene Golfplatz ist nur ca. 1 km entfernt. Die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten findet man in dem kleineren Ort Algorfa in der unmittelbaren Umgebung, alle weiteren Versorgungsmöglichkeiten findet man in Almoradí, wo auch an jedem Samstag ein großer Markt stattfindet.

Sonstiges

Die Urbanisation verfügt über einen Gemeinschaftspool und jedem Eigentümer steht ein privater Kfz-Stellplatz zur Verfügung.

Bilder



Impressum

Bei der Ausarbeitung unserer Angebote gehen wir mit größter Sorgfalt vor. Die von uns gemachten Informationen beruhen auf Angaben unserer Auftraggeber, für deren Richtigkeit und Vollständigkeit wir keine Gewähr bzw. Haftung übernehmen können. Zwischenverkauf, Preisänderungen und Irrtümer sind vorbehalten. Bei den Preisangaben zu unseren Immobilien handelt es sich um Nettopreise zuzüglich Mehrwertsteuer (I.V.A.) bei Neubauten oder Grunderwerbssteuer (I.T.P.) bei Bestandsimmobilien.



Börner & Partner

Versicherungsmakler & Vermögensberatungs-GmbH

Raidlgasse 20
A-3100 St. Pölten
Österreich

Telefon: +43 (0)2742 / 32 70 32
Telefax: +43 (0)2742 / 32 70 32-20

E-Mail: office@boerner.at
Internet: www.boerner.at

Firmenbuchnummer: FN 273235t beim Landesgericht St. Pölten

AM-116 Appartement in Golfplatznähe

Gewerbe: Versicherungsmakler, Berater in Versicherungsangelegenheiten, gewerblicher Vermögensberater,
Hypothekarkreditvermittler
Registernummern: 01/10/0648 und 01/10/0649
UID-Nummer: ATU62272347
DVR-Nummer: 3000202

Inhaltlich Verantwortlicher:
Mag. Thilo Börner